

Smarthotel Oslo AS

Årlig klima- og miljørapport for 2020



Beskrivelse av virksomheten:

Drift av hotell

Virksomheten sertifiseres etter følgende kriterier:

Felles kriterier, Hotell m/frokost, Leietaker

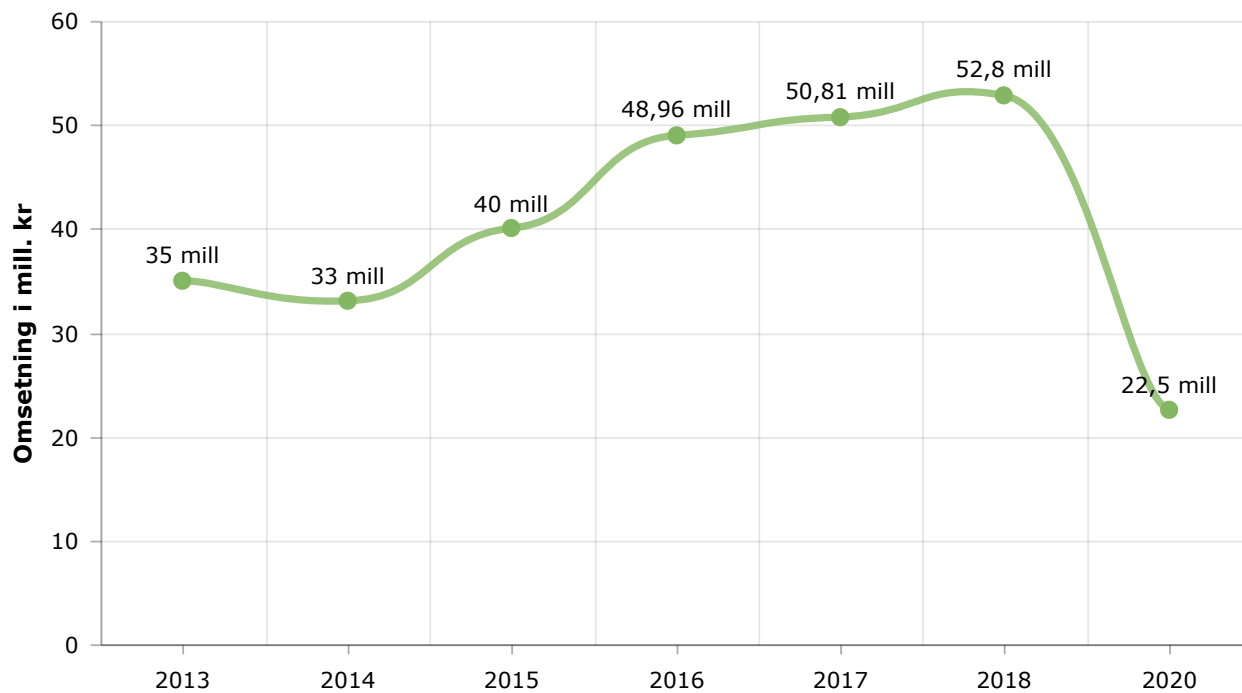
Sertifikat 

Type: Midlertidig

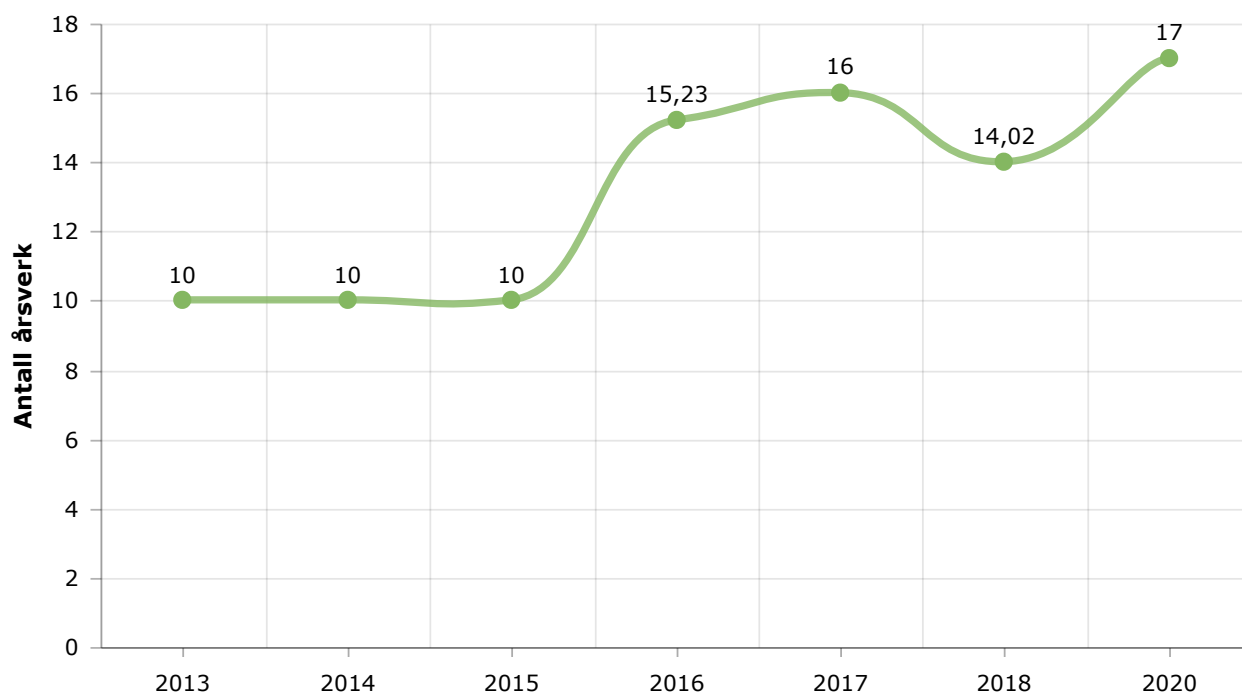
Utstedt: 15 jul, 2021

Utløper: 31 aug, 2021

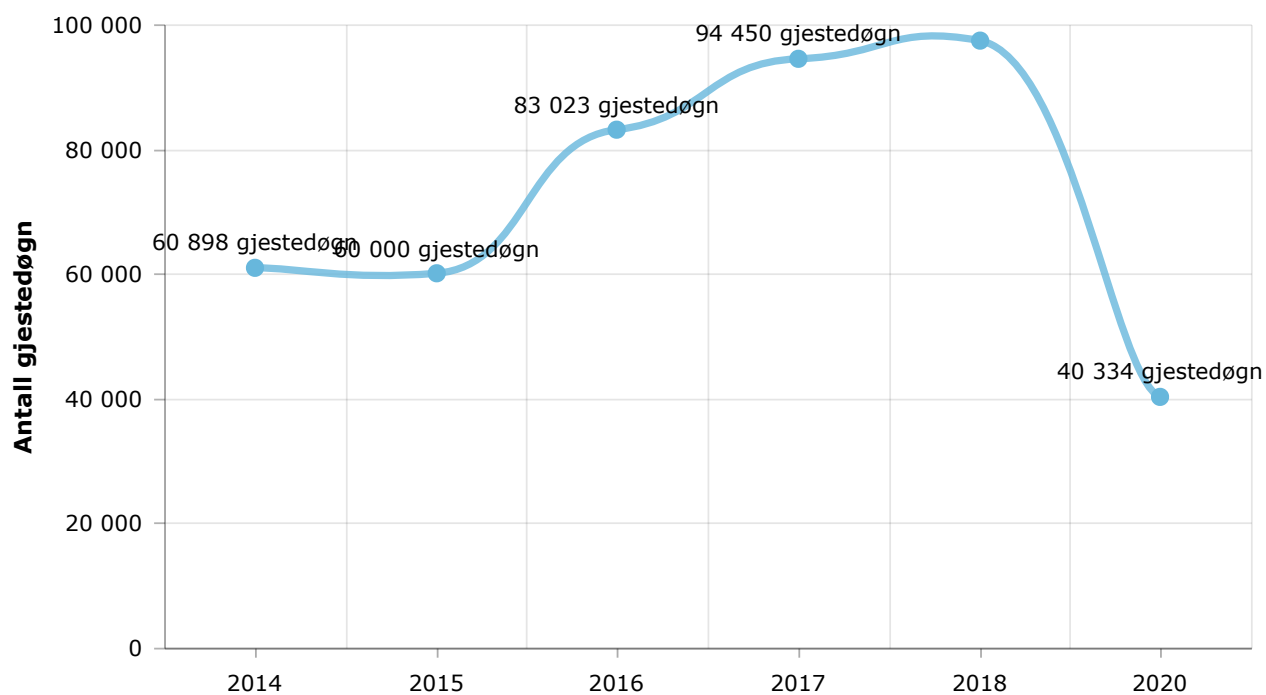
Årlig omsetning



Antall årsverk for rapporteringsåret



Antall gjestedøgn

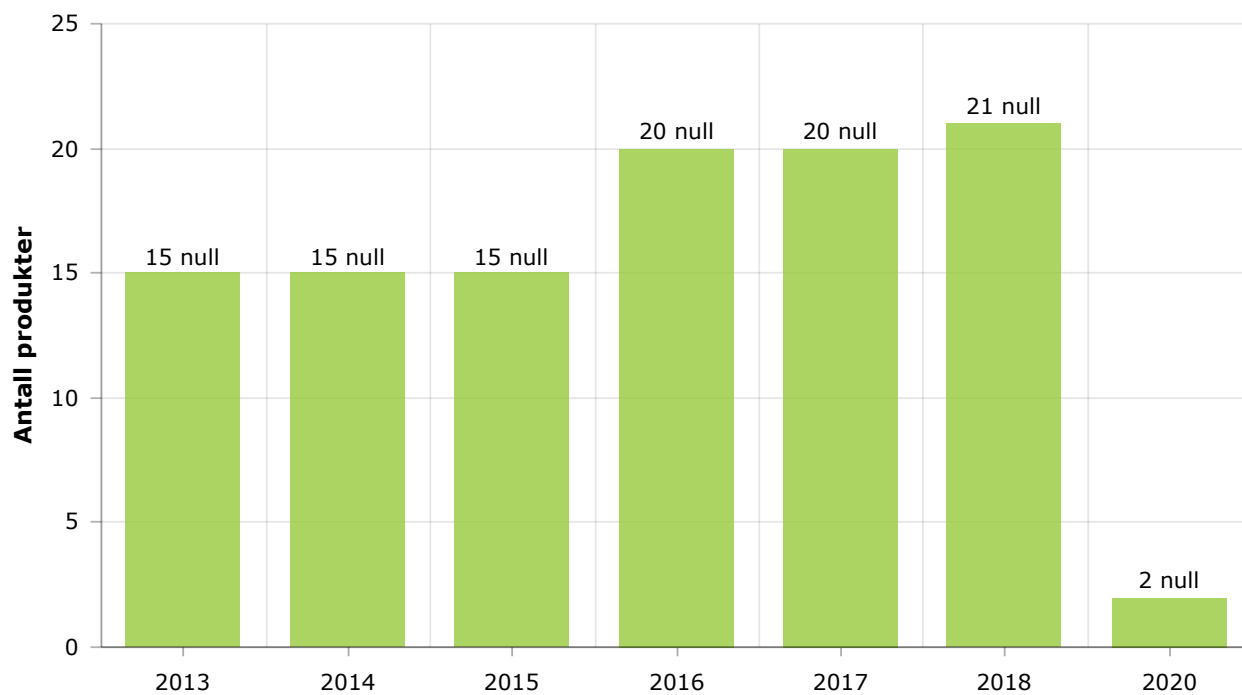


🗨 Kommentarer til Systemindikatorer

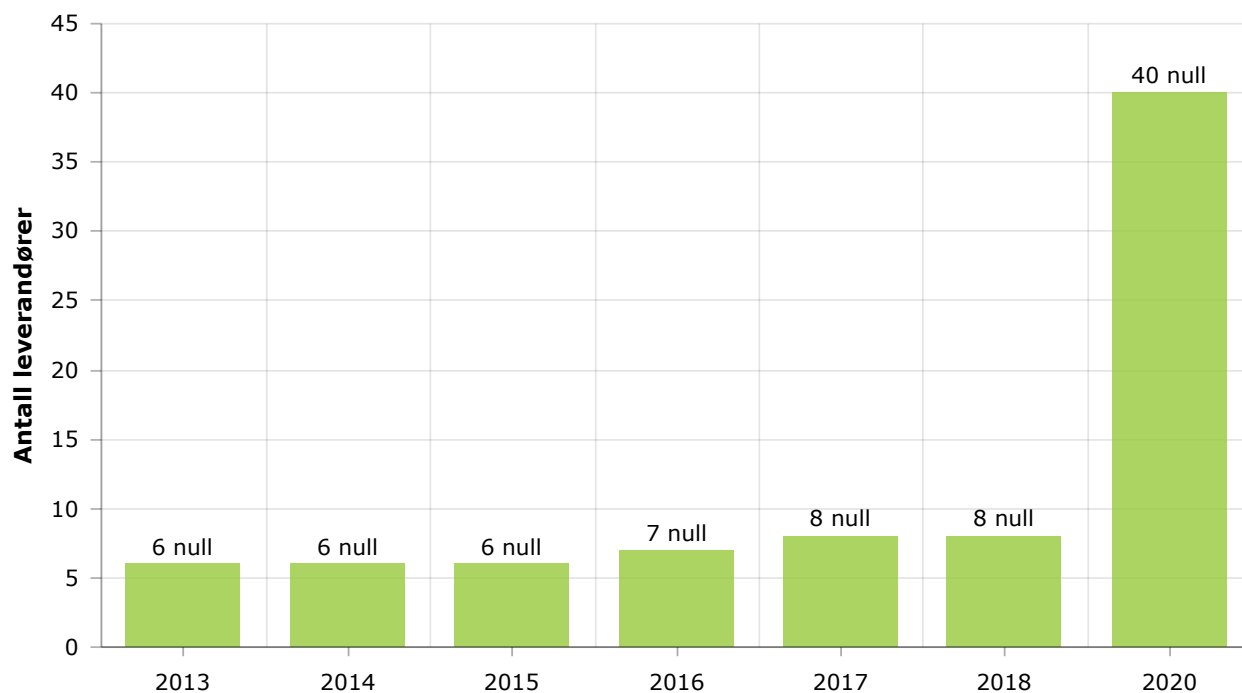
Hotellet stengt 19 nov-20 som følge av korona restriksjoners påvirkning på overnattingsbehov og åpnet 31 mai 2021.

Vanligvis vil kategorisering være A

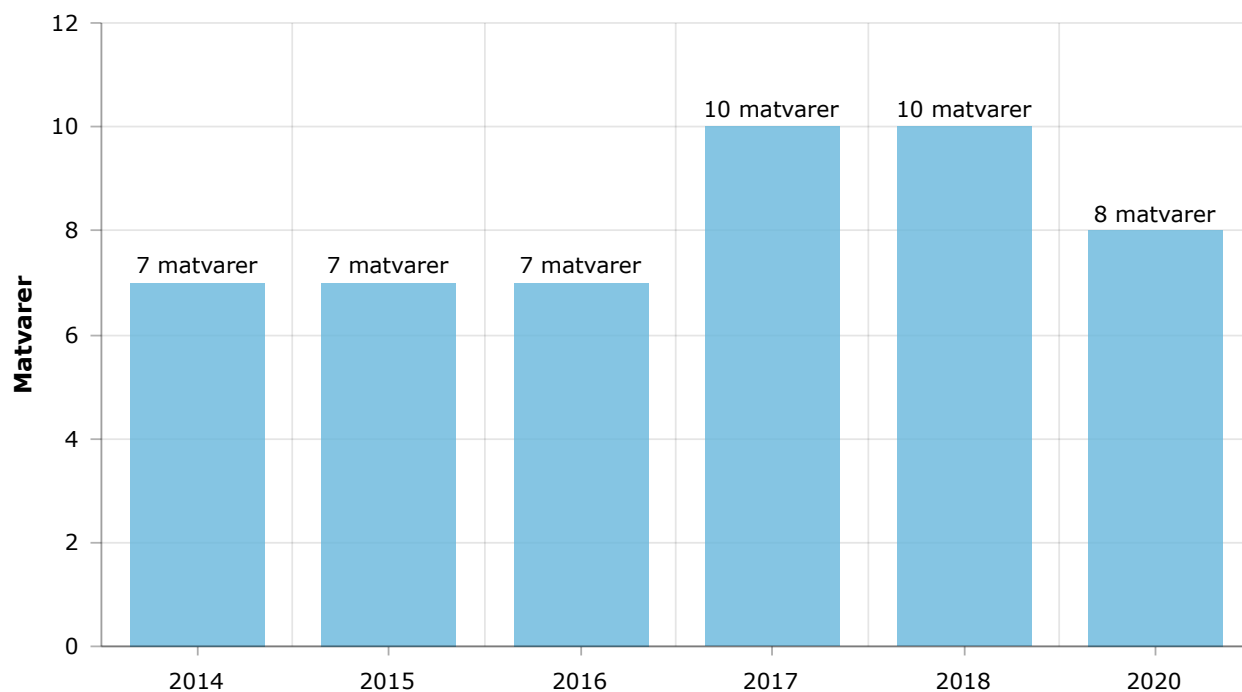
Antall miljømerkede produkter til egen drift



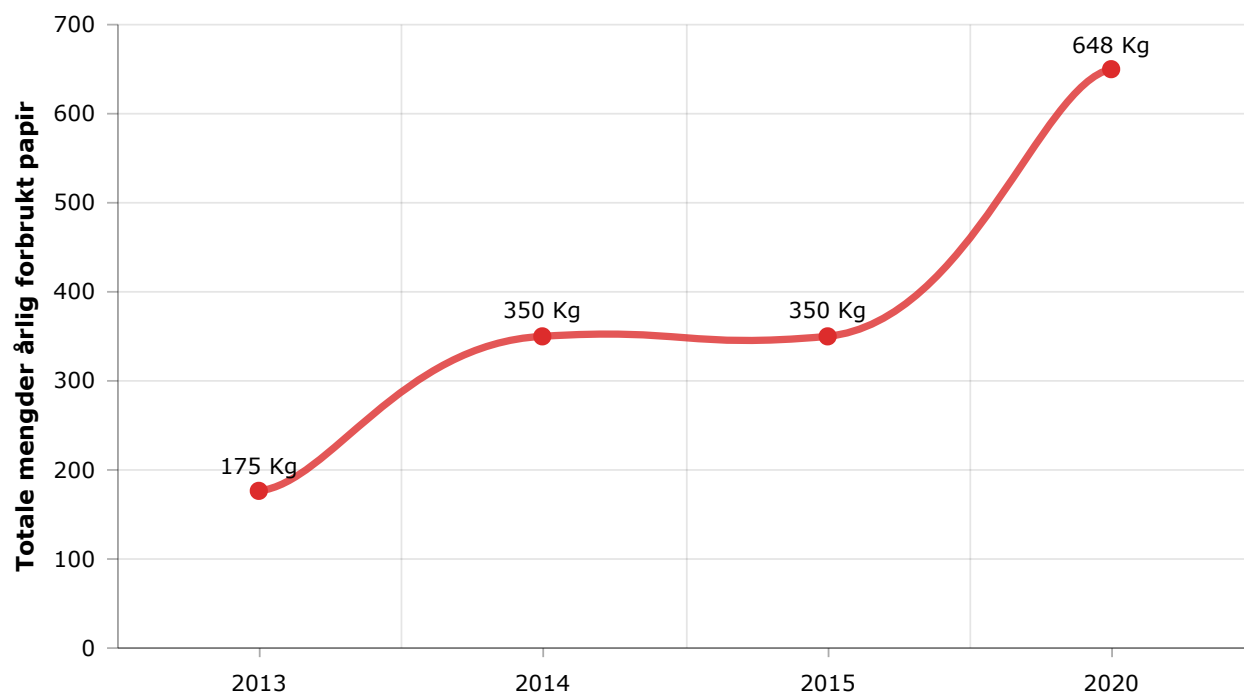
Antall leverandører som har et sertifisert miljøledelsessystem som Miljøfyrtårn, ISO 14001, EMAS eller tilsvarende.



Antall økologiske matvarer i frokostbuffeten



Totalt mengde årlig forbrukt papir

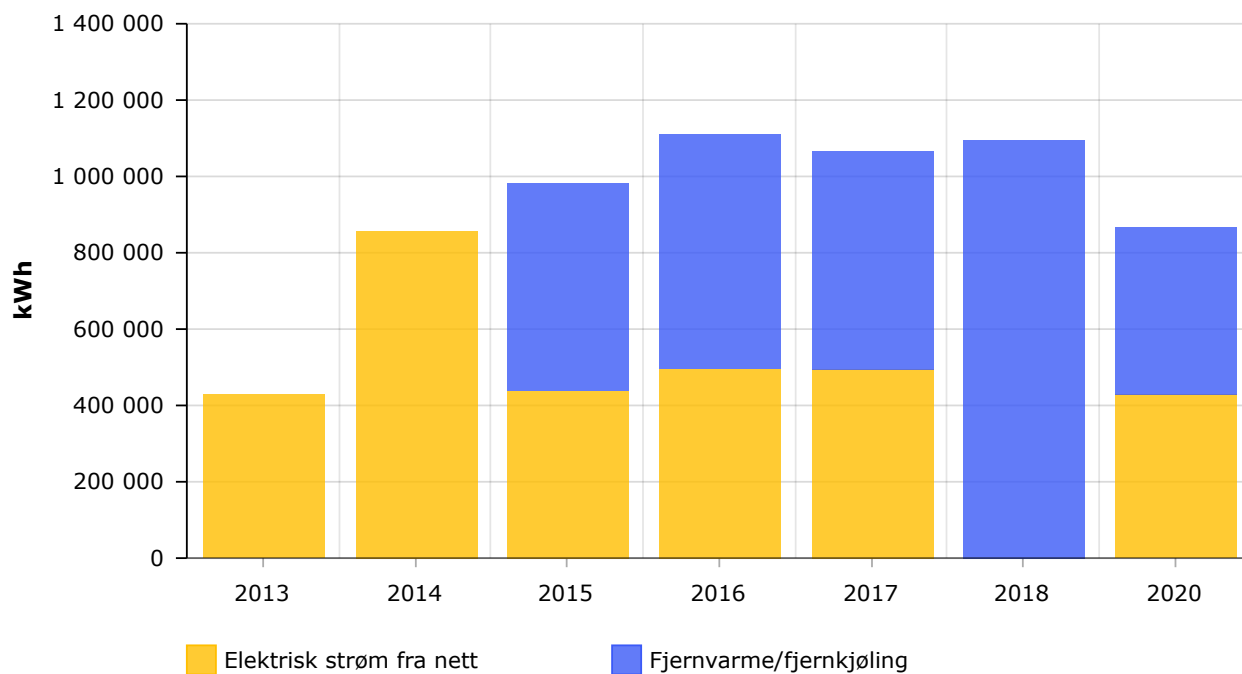


🗨 Kommentarer til Innkjøp

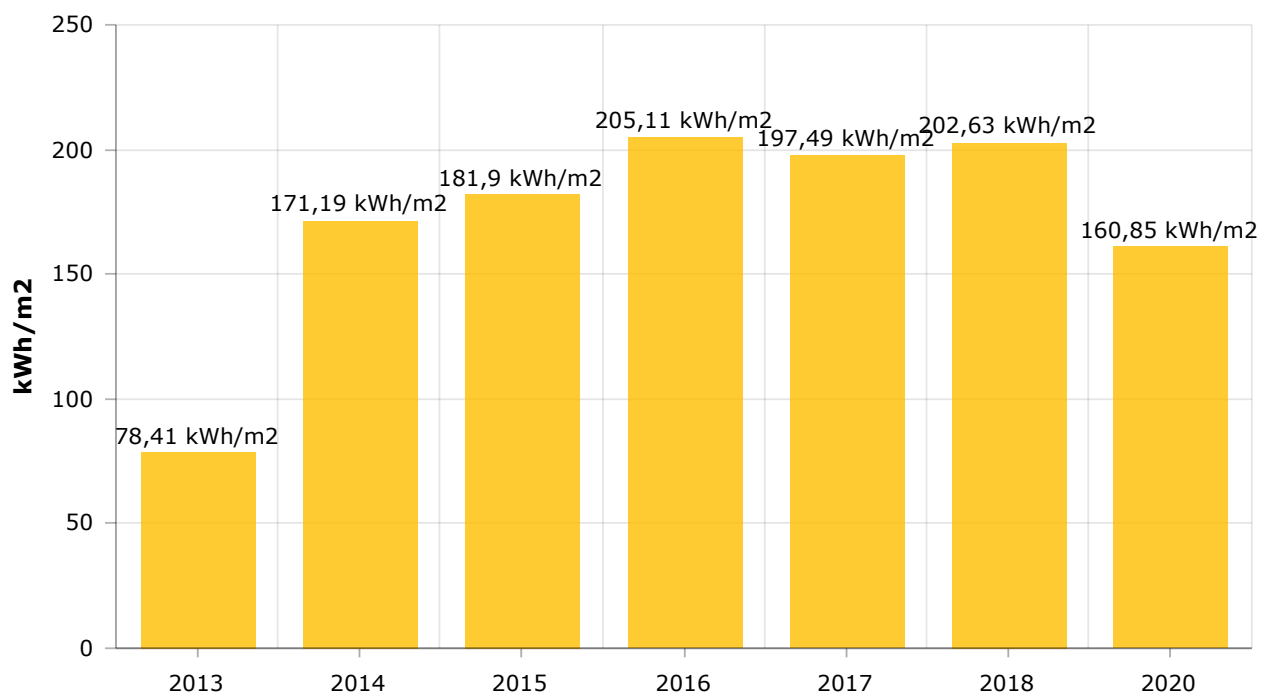
Vi er med i innkjøpssamarbeidet BuyNores hvor alle leverandører skal oppfylle krav om miljøsertifisering. Vi har få leverandører utenom denne innkjøpsordning. Har skrevet 40 som et anslag på det antal jeg tror vi regelmessig handler hos. Sertifiseringen er ikke ettergått av meg men forholder meg til BuyNores.

Benyttet denne for vektanslag : <https://www.konsis.no/verktoy/vekkalkulator/>
324 driftsdager m 200 ark `80gr pr dag = $(200 * 10g) * 324 = 648$

Energiforbruk



Energiforbruk pr. kvadratmeter



🗨 Kommentarer til Energi

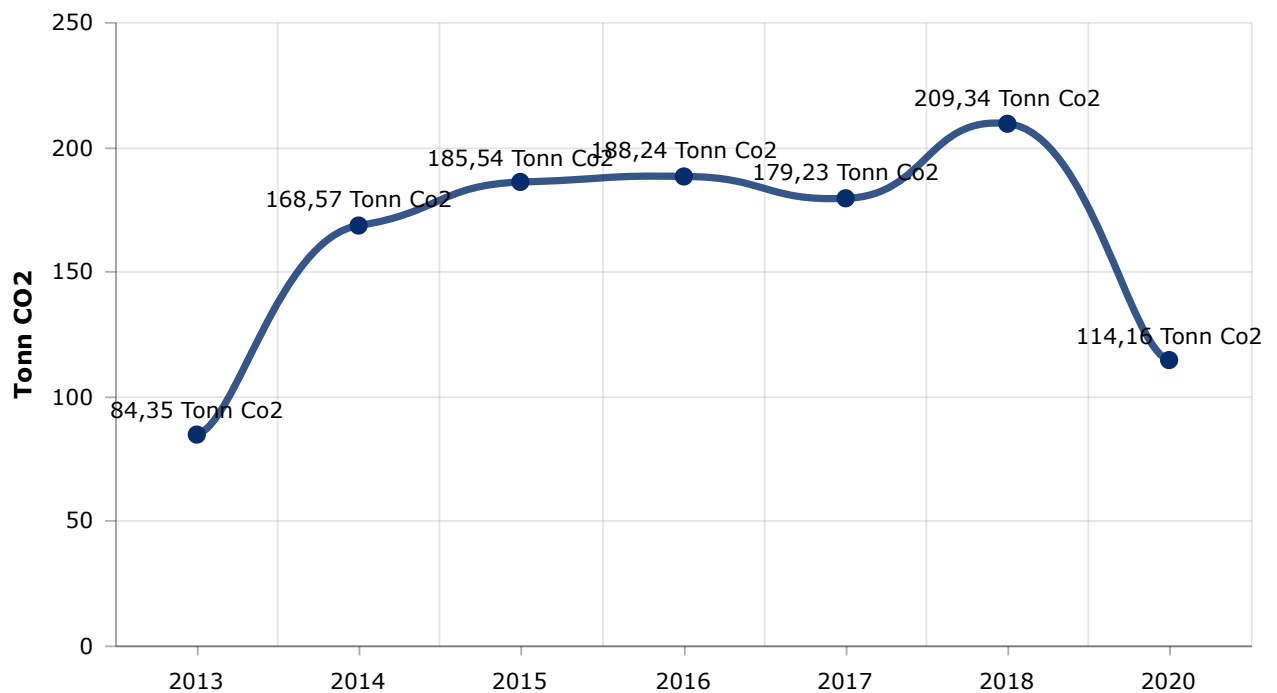
Belegget 2020 ble preget av korona fra 12 mars 2020 og sank dramatisk gjennom året inntil hotellet stengte 19 nov-20.

Tot 33217 romdøgn som gir oss en beleggspersent på 35% .

NB - får bare laste opp 1 dokument som bekrefter energiforbruk. Har lastes strøm men har fjernvarme tilgjengelig.

⚡ Klimaregnskap

CO2 totalt

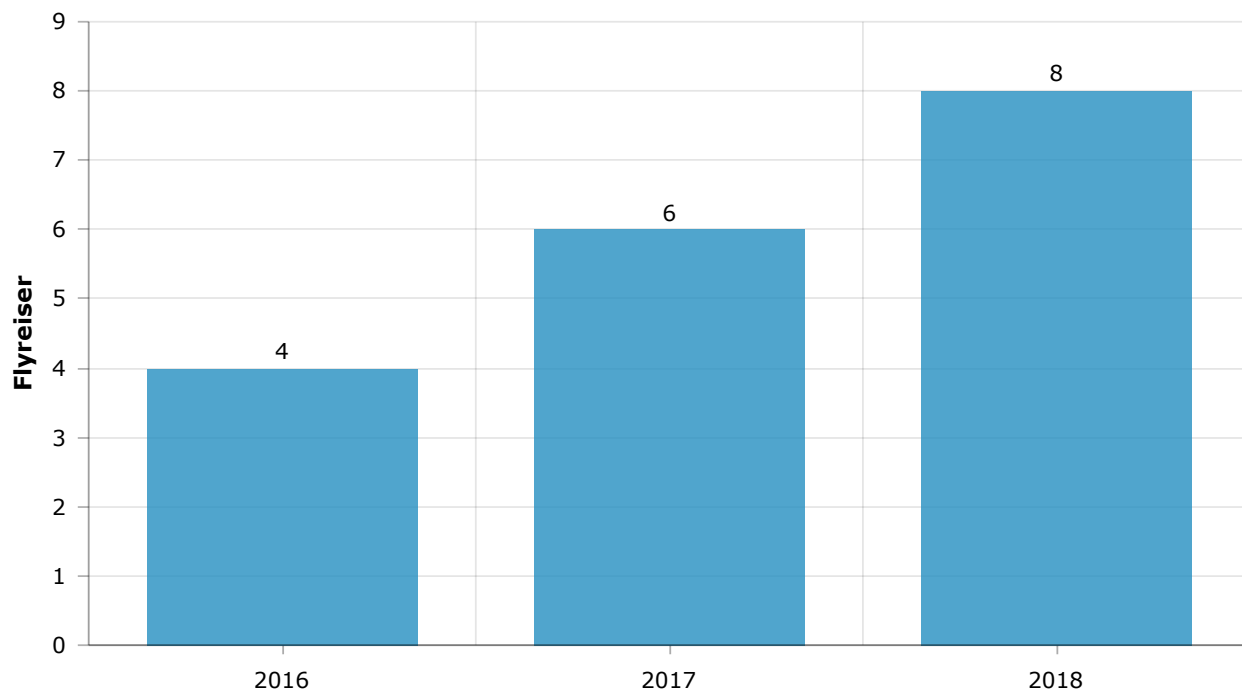


🗨 Kommentarer til Klimaregnskap

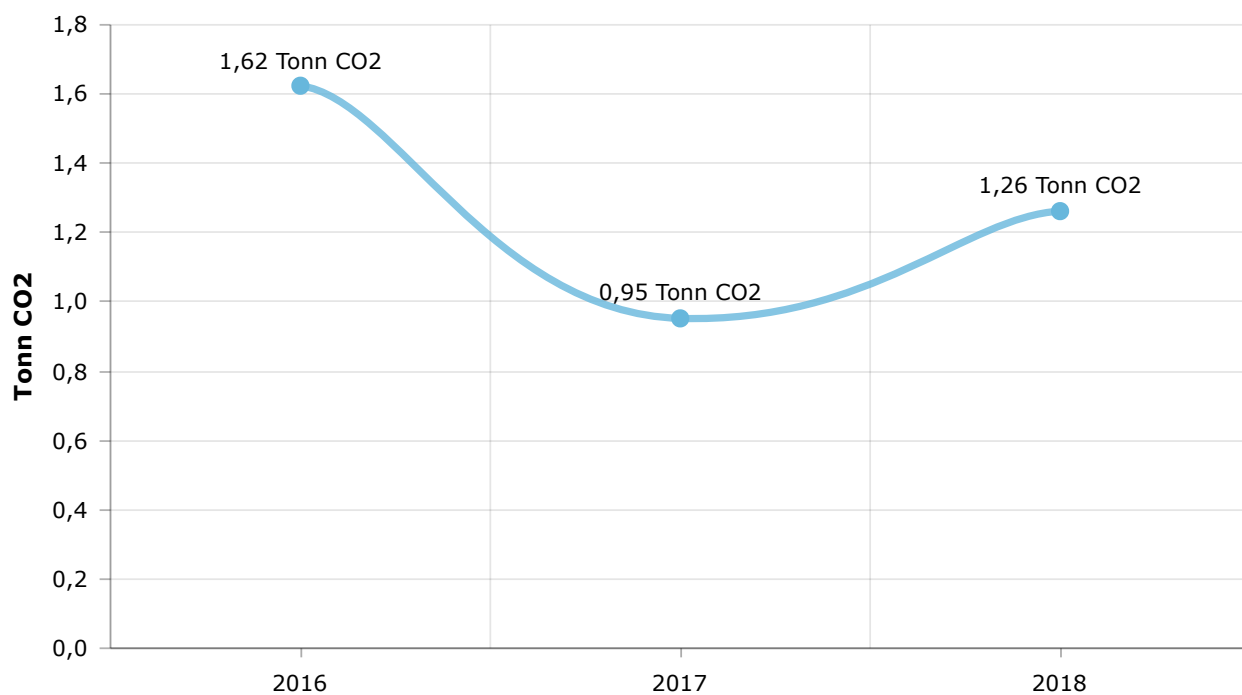
Generelt ble 2020 et år med annerledes drift på mange måte og derav vanskelig å sammenligne med en forventet drift og tidligere år.

Transport og anleggsmaskiner

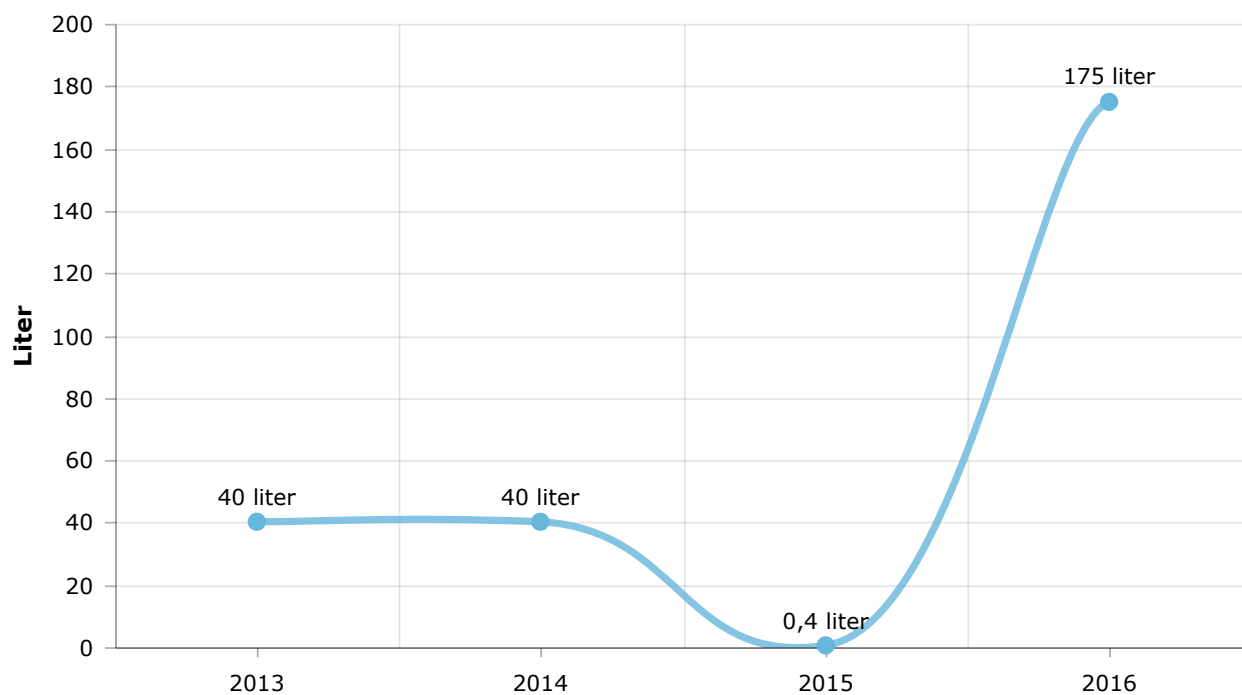
Flyreiser



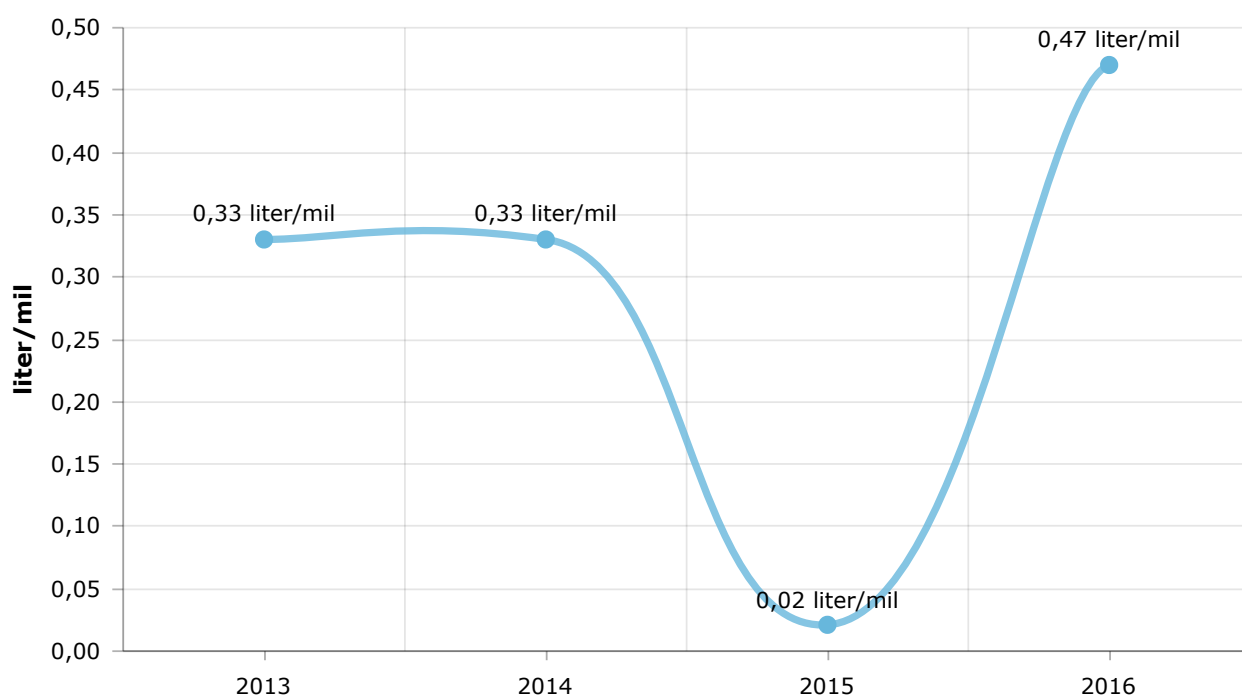
CO2 utslipp fra flyreiser



Drivstofforbruk, totalt



Drivstofforbruk per mil

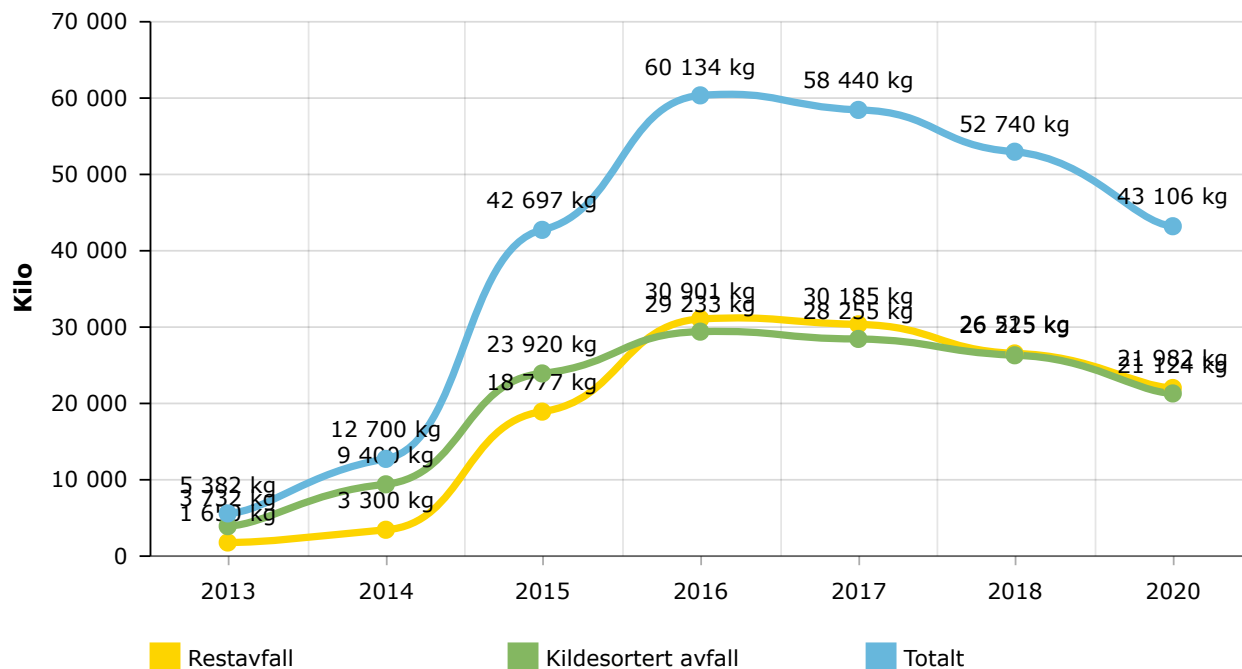


🗨 Kommentarer til Transport og anleggsmaskiner

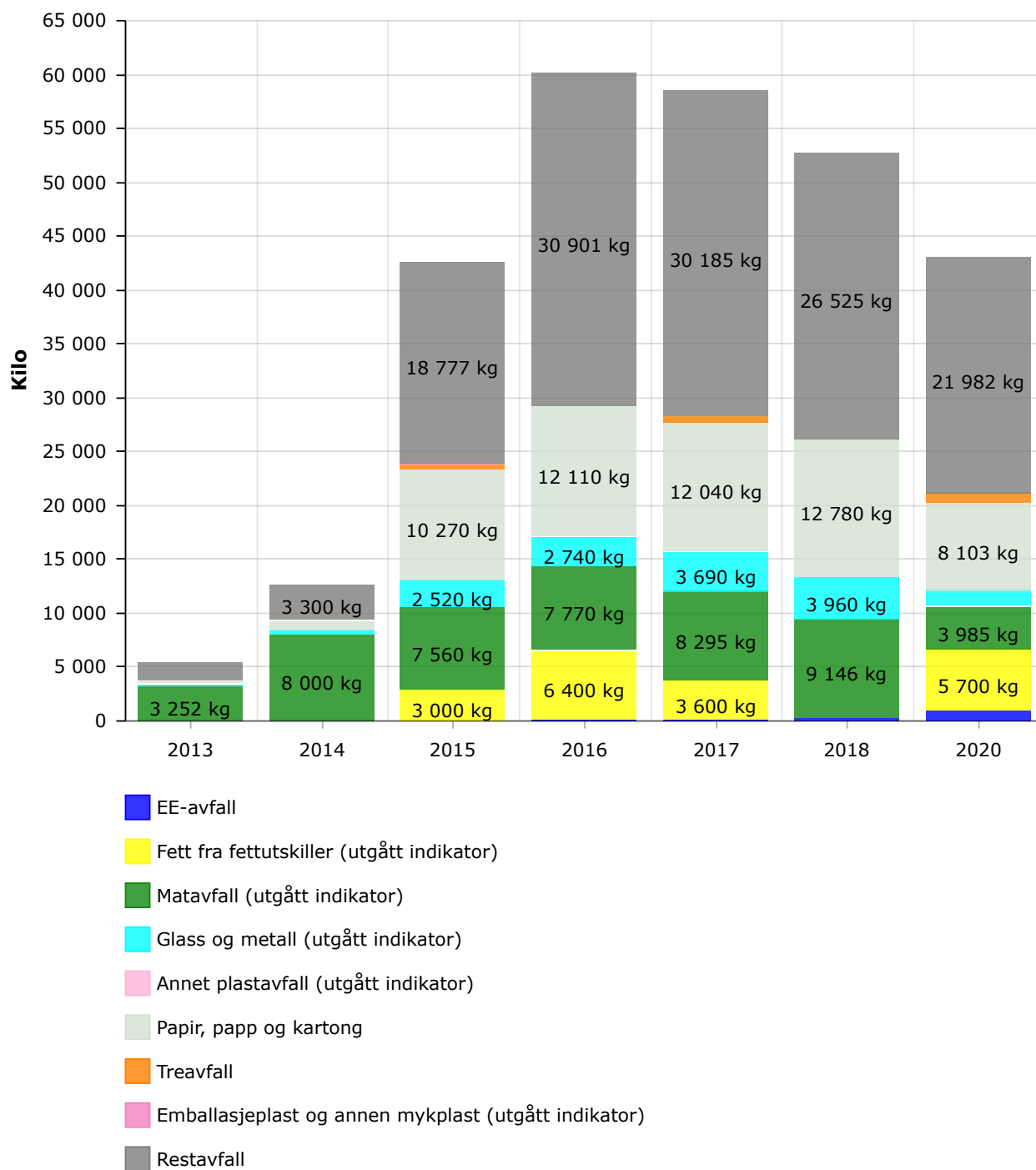
El-bil : hotellet hadde en Smartbil til eget bruk. Grunnet lavt bruk er den innlevert og avsluttet.

Avfall og ombruk

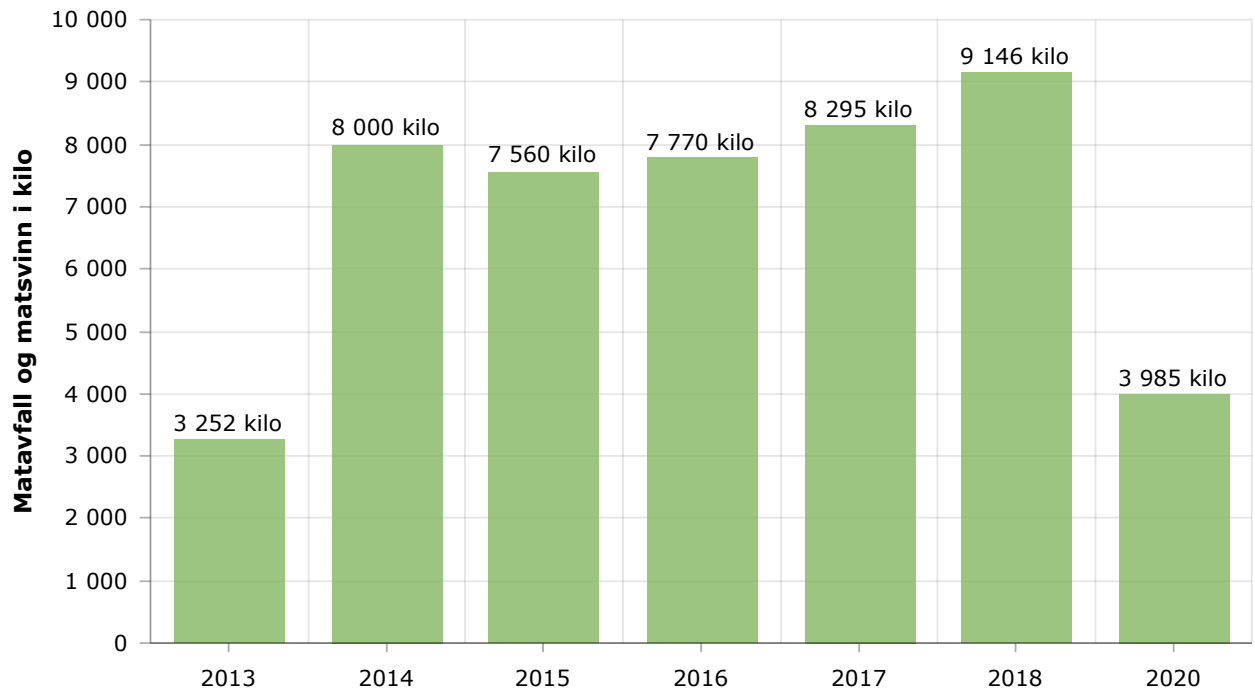
Totalt avfall



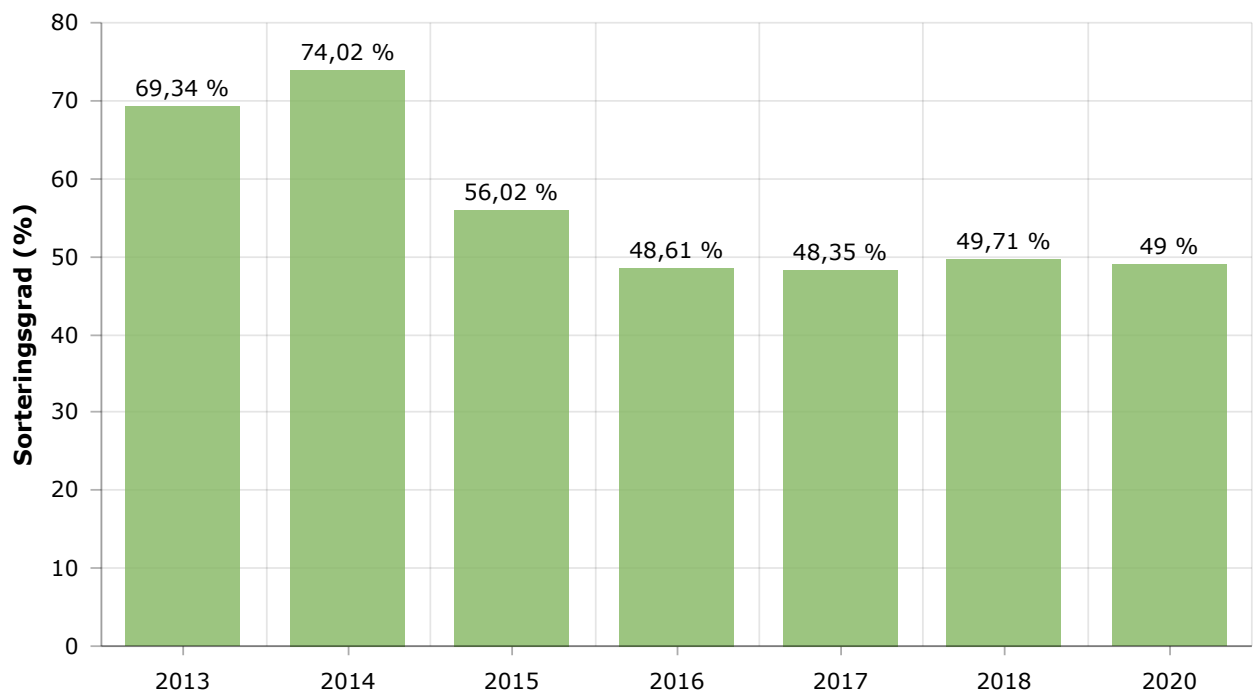
Avfallsmengder per avfallskategori



Matsvinn



Sorteringsgrad

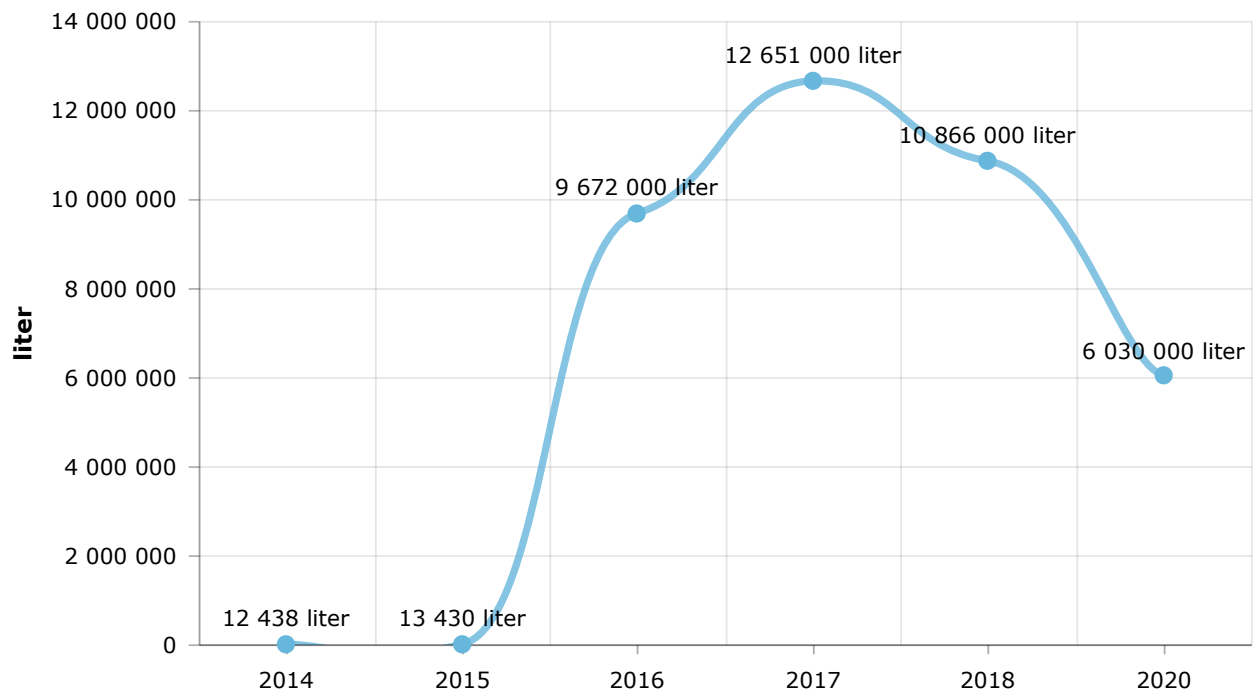


🗨 Kommentarer til Avfall og ombruk

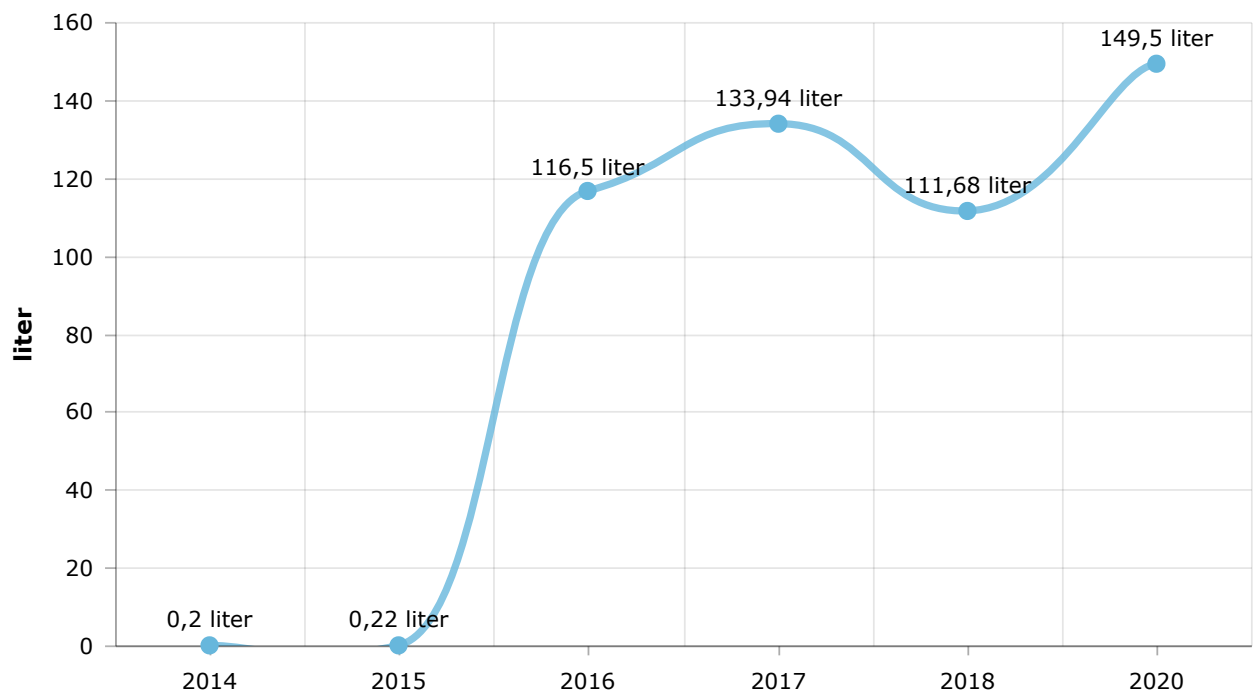
I perioden med korona pandemi ble engangsartikler benyttet i frokost salen som følge av forbud mot buffetservering. Svarer derfor nei.

Ellers ingen engangsartikler.

Vannforbruk

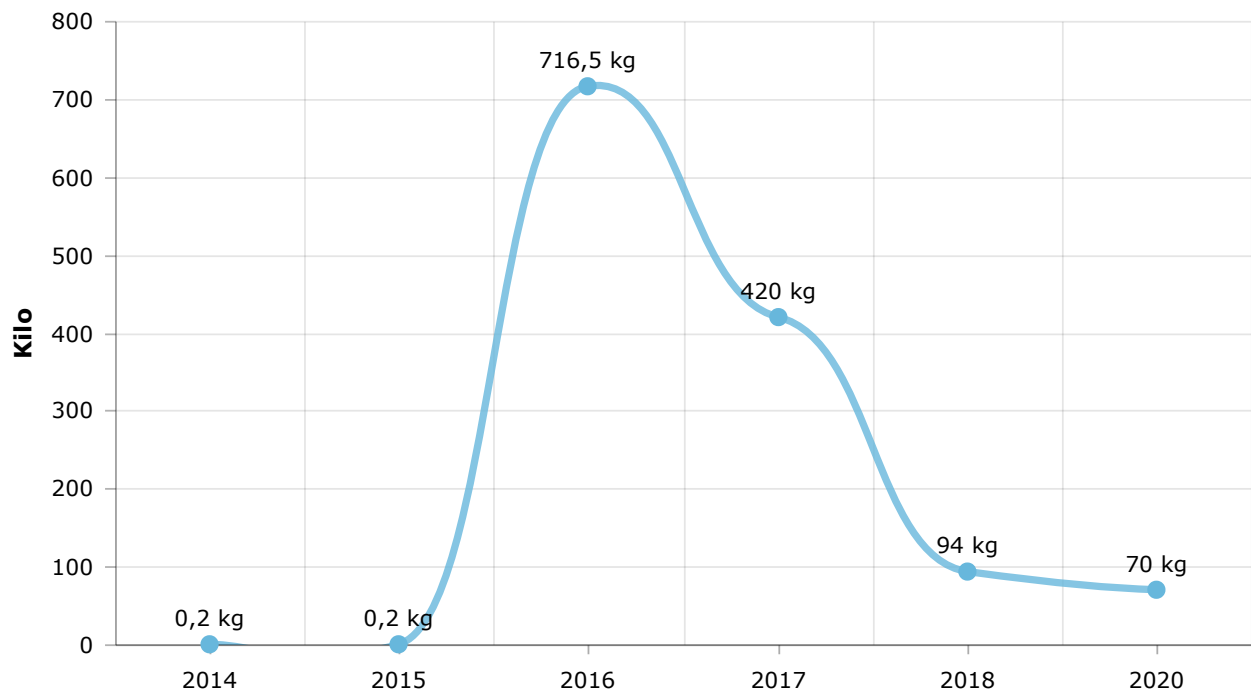


Vannforbruk pr. gjestedøgn

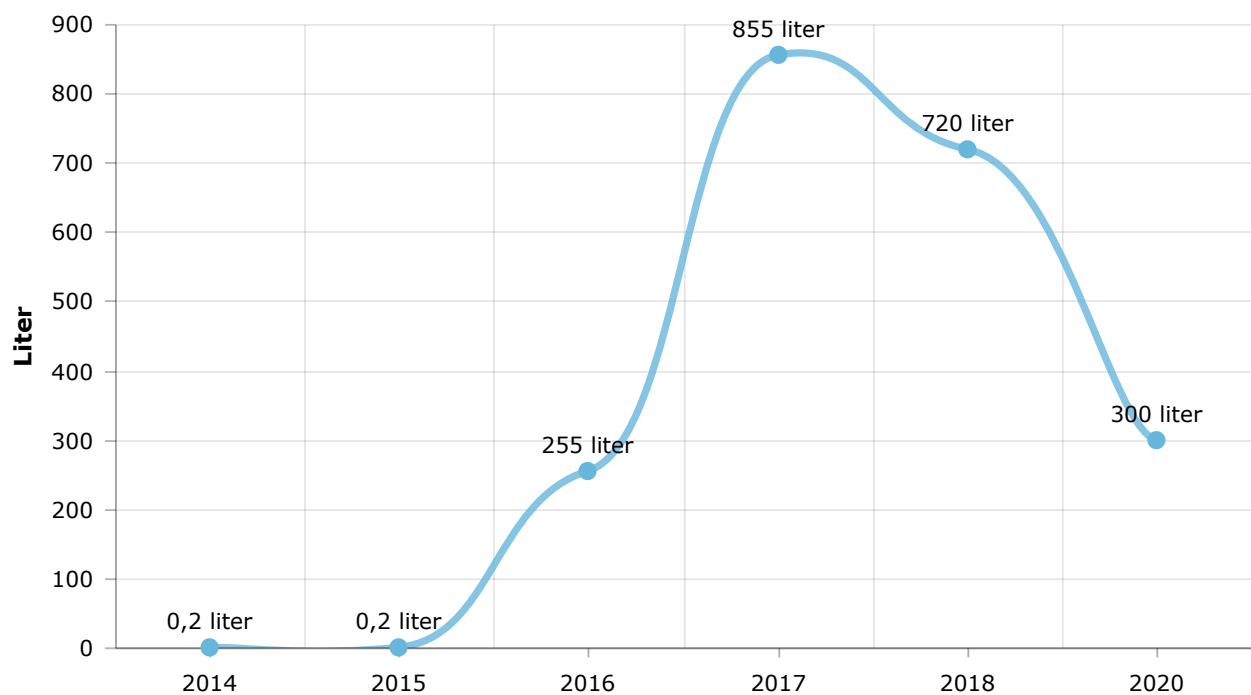


★ Kjemikalieforbruk

Kjemikalier til daglig renhold og vask



Såpe og sjampo på rommene



🗨 Kommentarer til Kjemikalieforbruk

Link til "kriterier for klassifisering av enkelte farlige egenskaper ved kjemikalier" gir ingen svar/hjelp.

Dosering fra oppvask kjøkken skjer automatisk/via vaskeanlegg.

Kjemi som hotellet benytter i eget regi er til oppvaskmaskin kjøkken samt gulvvask kjøkken.

Renhold er out-sourset til ekstern selskap som ivaretar fellesarealer og hotelrom

Såpe/shampoo på rom

☰ Gjennomførte tiltak

Innkjøp og materialbruk

Smarthotel er med i innkjøpsgruppen BuyNores. Utklipp fra deres hjemmeside:

"Nores og våre medlemmer jobber kontinuerlig med vårt bærekraftsarbeid. Vi krever at alle leverandører og eventuelle underleverandører har en aktiv miljøprofil og et tiltaksprogram for miljø. Nores miljøprofil innebærer blant annet et løpende arbeid for å minske avfallsmengden, luftforurensningen, energiforbruket og vannforbruket. Nores administrasjon er sertifisert med miljøfyrtårn (resertifisert i 2021). "

Pga korona ble vårt vanlige driftskonsept utfordret i stor grad relatert til bruk av engangsartikler ila våren og sommeren 2020.

Avfall

Vårt fokus er matavfall fra frokost som er den tjeneste vi ivaretar selv. Smarthotel har vært med i KuttMatsvinn men periodisk omlegging av frokostservering fra buffet til porsjonsservering påvirker avfallsmengden og bruk av engangsartikler. Avfall fra frokost ble mindre da alt ble porsjonspakket. Vårt foretrukne frokost tilbud er en buffet.

Energi

Vi har ikke foretatt omlegging av energikilder eller styringsystemer.

Vi er aktive på styring av strømforbruk til innetemperatur og hensynet til godt inneklima for ansatte og gjester.

Innetemperatur og energiforbruk preges av utetemperaturene - både kalde og varme perioder vil øke energiforbruket.

Varmtvannsforbruket følger styringssystemene på primært temperaturstyring

Transport

El-bil avviklet.

Utslipp til luft og vann

ikke aktuell

Vannforbruk

Der er ikke foretatt omlegging av "vann"-løsningen

Vannforbruk har gått ned fra 577180 kwt til 439610 kwt-dette må ses i sammenheng med færre gjester og redusert drift.

Annet

Kan bare repetere at året 2020 på alle fronter ble preget av korona spredning, redusert etterspørsel, omlegging driftsrutiner etc

Handlingsplan

Miljøpolicy med konkrete mål for helse, miljø og sikkerhet

2021 vil preges av korona situasjonen og de restriksjoner og tiltak som følger herav. Vi må etterleve forbud og tilpasser driften ihht det.

-spesielt knyttet stor spenning til muteringer, lokale og nasjonale tiltak (pålegg/anbefalinger) som igjen kan skape uforutsigbare driftsforhold.

Vi har som overordnet mål at arbeidsplassen skal være tryggest mulig med de tiltak vi iverksetter både for ansatte og gjestene.

Vi forblir opptatt av å drifte på en måte hvor hensyn til miljø går igjen i alle ledd.

Når driften normalisere seg vil vi gjenoppta arbeidet med KuttMatsvinn.

Samspill med ansatte har blitt en mer kontinuerlig prosess og videreføres sålenge rammebetingelsene er uforutsigbare og kan endres på kort varsel.

Innkjøp: Mål, Økologiske varer til egen drift (frivillig)

12 varer

Innkjøp og materialbruk: Tiltak

Ang miljøsertifiserte leverandører forholder vi oss til den policy Nores har lagt for hvem som kan bli leverandør i samarbeidet.

Vi mener kravene ivaretar miljø- og bærekrafts hensyn og dokumenteres via de ulike sertifiseringsordninger leverandørene må vise til.

Ved anskaffelse og leverandørvalg utenfor Nores er miljø og bærekraft kriterier som vektlegges.

Eks: Smarthotel Oslo har nå etter åpning anskaffet nye overmadrasser (200 stk) : tilbydere måtte kunne vise til en miljø-og bærekraftsprofil for å komme i betraktning. Valget falt på Wonderland beds.

Energi: Mål

150 kWh per kvadratmeter

Energi: Mål

19 kWh per gjestedøgn

Energi: Tiltak

Energimål pr gjestedøgn må falle pr enhet når antal gjester går opp.

Hotellet har vært stengt i 5 måneder men vi har brukt strøm og varmtvann for å holde bygget intakt. Dette energiforbruk bør utelates når vi gjør opp regnskapet for 2021 dvs man benytter perioden 01 juni til 31 des-21.

Målsetning på 19kwh er basert på perioden hotellet er åpent.

Uansett mål pr m2 el pr gjestedøgn er vi sensitive for utetemperaturer både sommer og vinter.

Avfall: Mål, Restavfall

0,5 kg

Avfall: Mål, Kildesortering

60 %

Avfall: Tiltak

Restavfall pr gjestedøgn 2020 = 0,544 kg.

Kildesortering er viktig for oss av forbruk-og miljøhensyn samt vi ser det rett på vår kostnad - billigere med kildesortering enn med restavfall.

Når hotelldriften normalisere seg mer som 2018 og 2019 vil vi ta i bruk papp presser : dette vil redusere antall nødvendige hentinger fra renovasjonen.(Norsk Gjenvinning leverer)